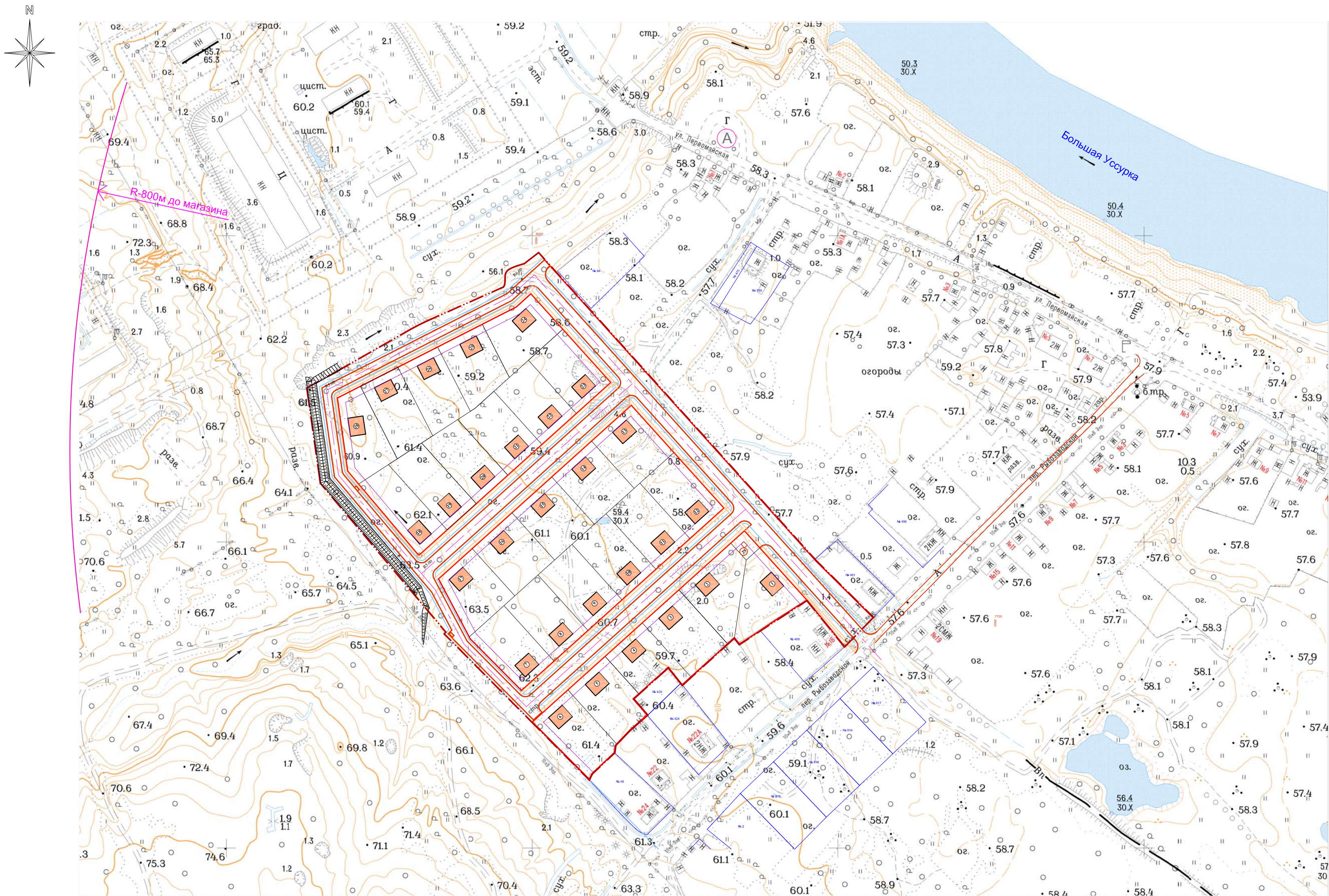


Обзорная схема М1:2000



Условные обозначения

- Граница отвода проектируемой территории
- Проектная красная линия
- Участки с кадастровыми номерами
- Линия градостроительного регулирования застройки
- — Проектируемые жилые дома
- А — Автобусная остановка

						1568-КС.13-ПЗУ			
						Приморский край г.Дальнереченск, район пер. Рыбозаводской			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	2013	Проект планировки и межевания территории под малоэтажное строительство для многодетных семей	Стадия	Лист	Листов
Вед. инж.	Катасонова				РП		1	6	
Инженер	Моргунова								
Н. контр.	Моргунова					Обзорная схема	ООО "Мицар"		
Должность	Фамилия			Подпись	Дата				

Diagram illustrating the seasonal variation of the magnetic field vector (H) in the horizontal plane. The vector is shown for three periods: Year (Год, red line), Summer (Лето, green line), and Winter (Зима, blue line). The diagram includes a North arrow (N) and a coordinate system with axes labeled 'N' and 'E'.



Номер по плану	Наименование	Кол-во, шт.	N тип. проекта	Площадь земельного участка кв.м.
1	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1523,00
2	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1527,00
3	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1534,00
4	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1184,50
5	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1465,70
6	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1530,00
7	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1459,00
8	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1461,40
9	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1461,40
10	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1461,40
11	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1461,40
12	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1461,40
13	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1457,00
14	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1457,00
15	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1457,00
16	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1457,00
17	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1451,00
18	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1422,00
19	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1421,30
20	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1421,05
21	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1420,35
22	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1420,15
23	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1420,15
24	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1421,17
25	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1421,14
26	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1421,42
27	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1421,29
28	Одноквартирный жилой дом	1	инд.	1422,18
29	Трансформаторная подстанция КТПК-250кВ-10/0,4кВ размером 3,3х2,5(м)	1		180,00

Номер на плане	Наименование	Площадь га	% к итогу
	Общая площадь (в границах отвода селитебной территории) в том числе:	6,1560	100
	Территория усадьбы застройки	4,0441	65,7
2.	Улицы и проезды в том числе: площадки под мусоросборники	1,9884 0,0009	32,3
3.	Прочие территории: в том числе: Площадка под трансформаторную подстанцию	0,1235 0,0180	2,0
	Водоотводная канава	0,1055	

[illegible]

Разбивочный чертеж красных линий М1:500



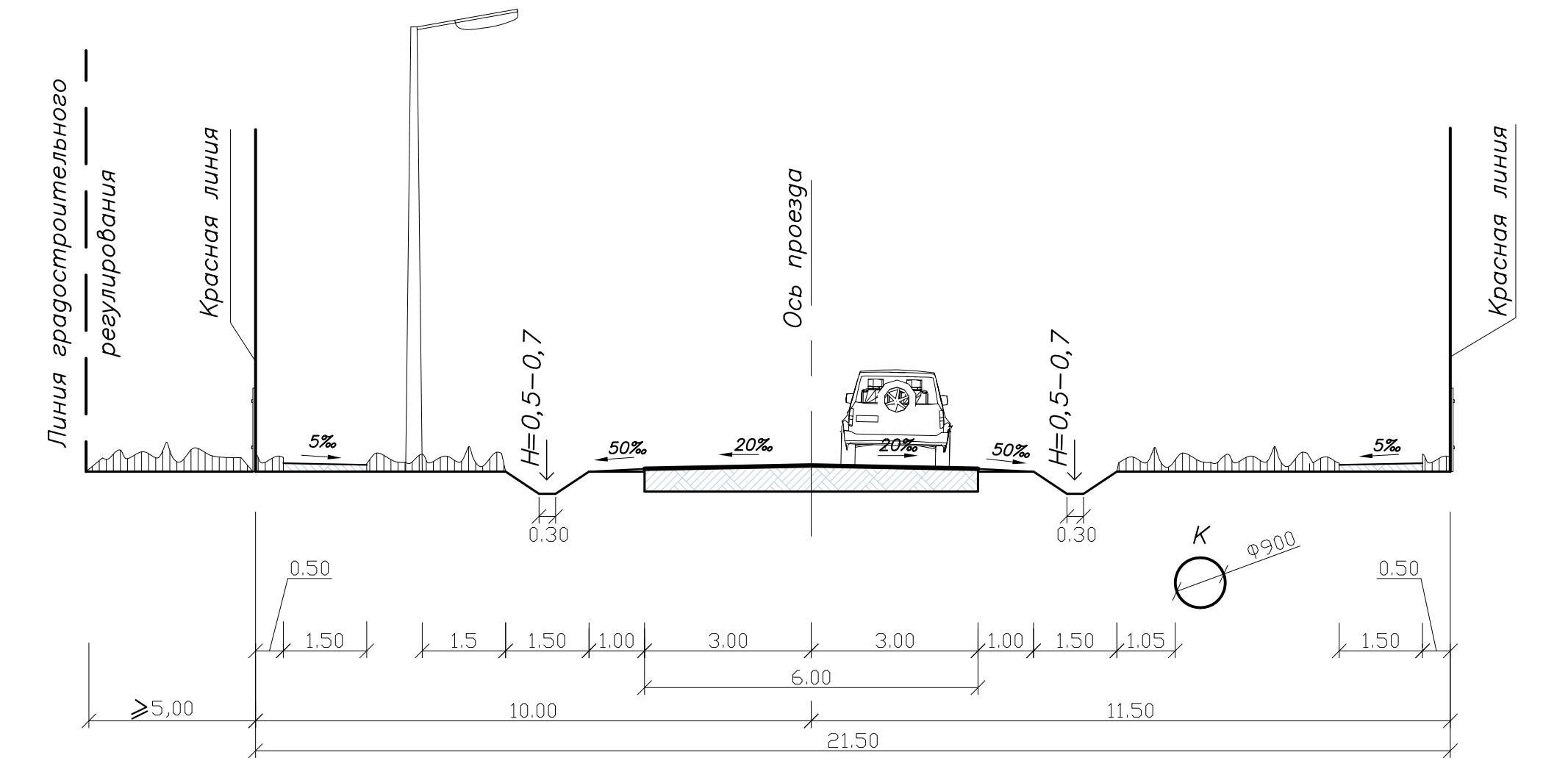
Таблица координат разбивочного базиса

Наименование разбиенного базиса по плану	Обозначение характерных точек	Координаты, м		Дирекционный угол
		X	Y	
Ось дороги	⊙ 1	7733,952	4816,786	317°58'
	⊙ 2	7974,520	4600,019	

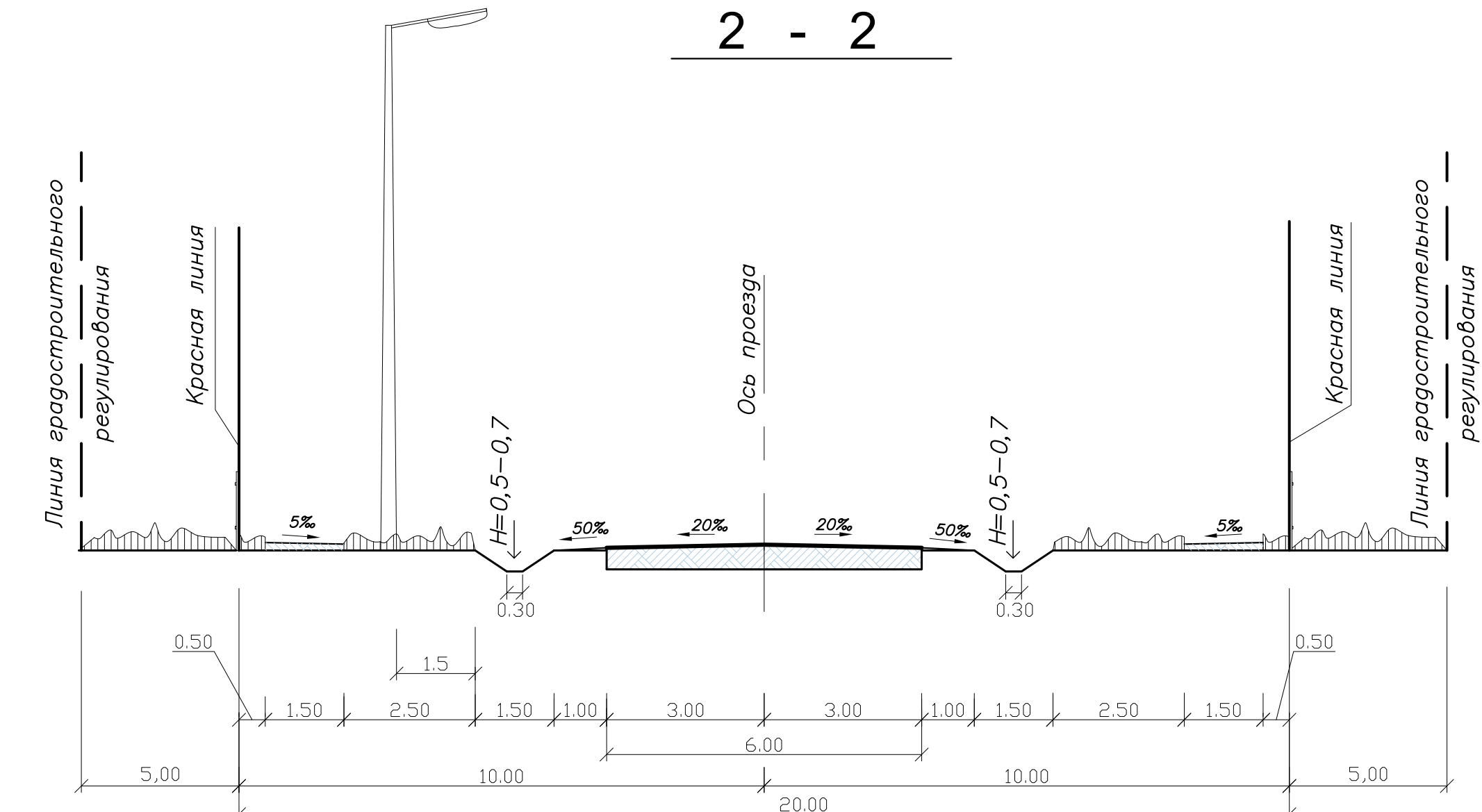
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во шт.	N тип. проекта
1-28	Одноквартирный жилой дом	28	Инд.
29	Трансформаторная подстанция,размером 3,3x2,5(м)	1	Инд.

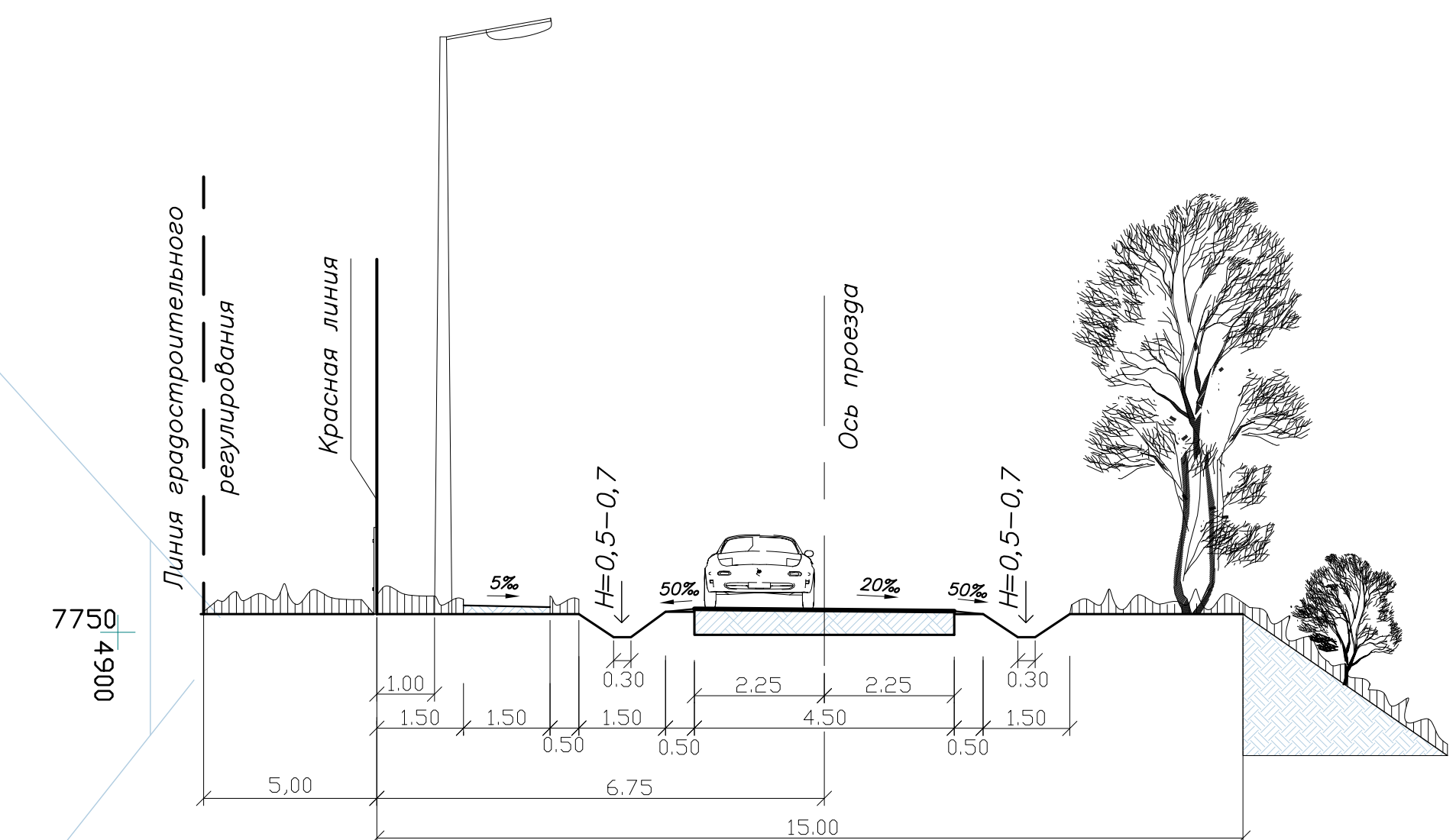
1 - 1



2 - 2



3 - 3



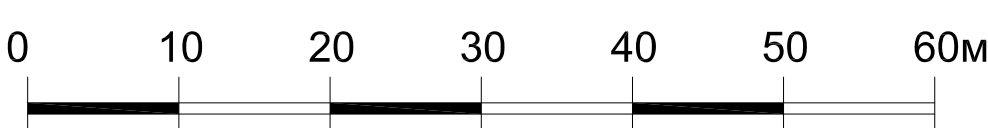
Примечание

1. Размерную привязку красных линий улиц выполнить от оси дороги (1-2) через дирекционный угол.

[illegible]

M1:500

Номер по П.1.2002	Наименование	Кол-во шт.	Н тип. проекта
1-28	Одноквартирный жилой дом	28	Инд.
29	Трансформаторная подстанция, размером 3,3х2,5(м)	1	Инд.



1. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории разработана на топографической съемке М1:500, выполненной ООО "Меридиан" в 2013г.
2. Система высот Балтийская 1977г.
3. За отметку репера принять верх крышки канализационного колодца Н=59.13м, расположенного в 65м от участка с кадастровым номером №475 и №199.

[illegible]

M1:500

Номер по плану	Наименование	Кол-во шт.	№ тип. проекта
1-28	Одноквартирный жилой дом	28	Инд.
29	Трансформаторная подстанция, размером 3,0х5,0(м)	1	Инд.

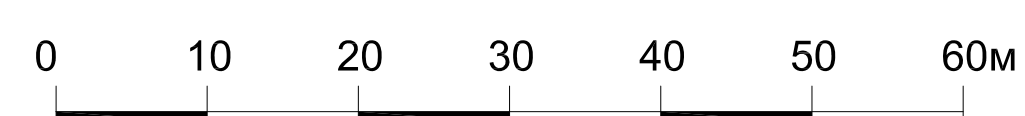
- Граница отвода проектируемой территории
- Проектная красная линия
- Участки с кадастровыми номерами
- Проектируемые жилые дома
- Места установки мусорных контейнеров

дорожная сеть

- Основная улица в жилой застройке
- Проезд в жилой застройке
- Хозроезд
- Направление движения транспортных потоков
- Направление движения пешеходных потоков

1. На территории с застройкой индивидуальными жилыми домами с приквартирными участками парковки размещены в пределах отведенного участка.
2. Подъезды к жилым домам и хозсаран на схеме условно не показаны.

						1568-КС.13-ПЗУ		
Изм. Колус. Лист Нево. Подпись Дата						Приморский край, г. Дальнереченск, район пер. Рыбозаводской		
						Проект планировки и межевания территории под многоэтажное строительство для многочетных семей		
Вед. инж.	Катаасова		11.2013			Страница	Лист	Листов
Инженер	Моргунова		11.2013			П1	5	6
Нор. контр.	Моргунова		11.2013			Схема организации транспорта и парковки для автотранс. средств ООО "Мишар"		








СВОДНЫЙ ПЛАН СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ М 1:500



Основные показатели по инженерным сетям				
№ п/п	Пояснение	Пояснение к системе	Ед. изм.	Показ.
1.	Трансформаторная подстанция киоскового типа			
2.	250кВА 10/0,4кВ (эд Автоматика)	КТКП-250	шт	1
3.	Расчетная потребляемая мощность (28 домов, в том числе наружного освещения)		кВА	250
4.	Протяженность ВЛИ 0,4кВ (фидеры БУТ)		кВТ	5,1
5.	Протяженность ВЛИ 0,4кВ освещения		км	1,47
6.	Протяженность ВЛИ 0,4кВ освещения		км	0,85
7.	Протяженность ВЛЗ 10кВ (совместная подвеска с ВЛИ)		км	0,205
8.	Количество опор одностоечных		шт	33
9.	Количество опор анкерных		шт	12
10.	Количество святильников с лампой ДНАТ		шт	34

Экспликация объектов				
№ п/п	Наименование	Кол.	Технический проект	Примечание
№1-№28	Одноквартирный жилой дом	28 шт	индивид.	
КТКП	Кислородная комплектная трансформаторная подстанция 250кВ·А, 10/0,4кВ (Э-д Автоматика)	1 шт	КТКП-250	1

Условные обозначения

-  — Опора ВЛИ 0.4кВ с ответвлением
-  — Опора ВЛИ со светильником
-  — Опора ВЛЗ 10кВ
-  — Линия ВЛИ 0.4кВ
-  — Трансформаторная подстанция

[illegible]