**ДЕПАРТАМЕНТ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ И ТОРГОВЛИ**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

**от 9 сентября 2011 г. N 32**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗРАБОТКИ**

**И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО**

**КРАЯ СХЕМ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

(в ред. Приказа департамента лицензирования и торговли

Приморского края

от 15.11.2011 N 47)

В соответствие с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", на основании Положения о департаменте лицензирования и торговли Приморского края приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#Par40) разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов.

2. Признать утратившим силу приказ департамента лицензирования и торговли Приморского края от 29 декабря 2010 года N 77 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов".

3. Органам местного самоуправления привести в соответствие с настоящим приказом в трехмесячный срок Схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденные в соответствии с приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 29 декабря 2010 года N 77.

4. Отделу информационной и организационно-правовой работы (Заболотникова) обеспечить направление копий настоящего приказа:

в течение семи дней в департамент связи и массовых коммуникаций Приморского края для официального опубликования;

в течение семи дней в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю, Законодательное Собрание Приморского края;

в течение десяти дней в Прокуратуру Приморского края.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента

М.Н.КОРОЛЕВА

Утвержден

приказом

департамента

лицензирования

и торговли

Приморского края

от 09.09.2011 N 32

**ПОРЯДОК**

**РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО**

**САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ СХЕМ РАЗМЕЩЕНИЯ**

**НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

(в ред. Приказа департамента лицензирования и торговли

Приморского края

от 15.11.2011 N 47)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и содержит требования к разработке и утверждению органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории городских округов и муниципальных районов Приморского края (далее - Схема).

1.2. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.3. Порядок размещения и использовании нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2. Цели и принципы разработки, утверждения и использования схем размещения нестационарных торговых объектов

2.1. Включение объектов в Схему осуществляется в целях:

обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края;

соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах;

соблюдения прав и законных интересов населения.

2.2. Схема разрабатывается в целом для муниципального образования и утверждается органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, определенными в соответствии с уставами муниципальных образований, с учетом:

(в ред. Приказа департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.11.2011 N 47)

необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Приморском крае;

размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

результатов инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения, которая включает в себя инвентаризацию фактически существующих нестационарных торговых объектов на местности, фактически существующих мест размещения объектов передвижной торговли;

необходимости включения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы;

заявлений юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих намерения разместить нестационарные торговые объекты на территории муниципального образования;

требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности.

2.3. Разработка Схемы основывается на следующих принципах:

2.3.1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется:

вне тротуаров, газонов, цветников, объектов озеленения, детских и спортивных площадок, арок зданий;

вне остановочных пунктов общественного транспорта;

на инженерных сетях и коммуникациях, в пределах красных линий только при наличии согласования с владельцами данных сетей и коммуникаций.

2.3.2. Исключение возможности ухудшения условий проживания и отдыха населения в результате размещения нестационарных торговых объектов;

2.3.3. Обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к этим объектам, беспрепятственного проезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.3.4. Соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки.

3. Требования к порядку разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов

3.1. Орган местного самоуправления, определенный в соответствии с уставом муниципального образования (далее - уполномоченный орган), разрабатывает и формирует Схему, с учетом существующего размещения нестационарных торговых объектов, по [форме](#Par135) согласно приложению к настоящему Порядку.

3.2. Проект Схемы до ее утверждения подлежит согласованию:

органами местного самоуправления, уполномоченными в области торговли, градостроительной деятельности, благоустройства, использования и распоряжения земельными ресурсами;

органами внутренних дел;

органом исполнительной власти Приморского края в области охраны объектов культурного наследия (если Схема предусматривает размещение нестационарных торговых объектов на территории зон охраны объектов культурного наследия);

координационным или совещательным органом в области развития малого и среднего предпринимательства, созданном при органах местного самоуправления.

3.3. Органы исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления, координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства, созданные при органах местного самоуправления, указанные в настоящем Порядке, рассматривают представленный им проект Схемы в течение 30 дней со дня его поступления и по итогам рассмотрения направляют в уполномоченный орган местного самоуправления свои предложения, замечания или принимают решение о согласовании проекта Схемы.

3.4. Поступившие замечания, предложения рассматриваются уполномоченным органом местного самоуправления в течение 10 дней.

3.5. Проект Схемы, измененный с учетом поступивших замечаний, предложений, подлежит повторному рассмотрению или согласованию с органами, представившими замечания, предложения.

3.6. Разработанная Схема и вносимые в нее изменения утверждаются муниципальным правовым актом в порядке, установленном уставом муниципального образования.

3.7. Утверждение Схемы, равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция и эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

3.8. Учет нестационарных торговых объектов и их размещение, в соответствии с утвержденной Схемой, осуществляют органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Приморского края.

3.9. В Схему включаются размещенные нестационарные торговые объекты и нестационарные торговые объекты, планируемые к размещению.

3.10 Схема представляет собой адресный перечень мест размещения нестационарных торговых объектов.

[Форма](#Par135) Схемы приведена в приложении к настоящему Порядку.

4. Внесение изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов

4.1. Внесение изменений в Схему осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления не более двух раз в год.

4.2. Изменения и дополнения в Схему вносятся:

по инициативе органов местного самоуправления Приморского края;

на основании предложений координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства, созданных при органах местного самоуправления, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;

при изменении сведений о конкретном нестационарном торговом объекте, включенном в Схему.

4.3. Внесение изменений в Схему, в части нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в порядке, предусмотренном [разделами 3](#Par79) и [4](#Par97) настоящего Порядка.

4.4. Внесение изменений в Схему в части нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5. Опубликование схемы размещения нестационарных торговых объектов

5.1. Утвержденная Схема подлежит опубликованию органом местного самоуправления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте Администрации Приморского края и органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.2. Для размещения на официальном сайте Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные схемы размещения и внесенные в них изменения и дополнения представляются органами местного самоуправления в пятидневный срок в департамент лицензирования и торговли Приморского края в электронном виде по [форме](#Par135) согласно приложению к настоящему Порядку.

5.3. Департамент лицензирования и торговли Приморского края размещает на официальном сайте Администрации Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные органами местного самоуправления Схемы и внесенные в них изменения и дополнения в пятидневный срок с момента их получения.

Приложение

к Порядку

разработки

и утверждения схемы

размещения нестационарных

торговых объектов органами

местного самоуправления

Приморского края,

утвержденному

приказом

департамента

лицензирования

и торговли

Приморского края

от 09.09.2011 N 32

Форма

**СХЕМА**

**РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(наименование муниципального образования)**

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N п/п  |  Адресные  ориентиры  нестационарного торгового объекта (адрес)  | Вид объекта |  Площадь земельного  участка , |  Площадь нестационарного торгового  объекта  | Специализация(ассортимент  реализуемой  продукции)  |  Вид собственности земельного участка, на котором расположен нестационарный  торговый объект  | Период разрешения на размещение  нестационарного торгового объекта |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |  8  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Форма разработана департаментом лицензирования и торговли Приморского края.