



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*26.12.2022*

г. Дальнереченск

№ *2204* -па

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки  
Дальнереченского городского округа, утвержденные решением Думы  
Дальнереченского городского округа 25.12.2012 № 107, (в редакции  
решений Думы Дальнереченского городского округа от 29.07.2014 № 64,  
29.05.2018 № 32, 27.08.2019 № 78, 02.10.2020 № 51, 31.08.2021 № 77)**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 18.04.2022 № 247-па «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы на территории муниципальных образований Приморского края без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, Законом Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» от 29.03.2022 № 1024-КЗ, на основании постановления администрации Дальнереченского городского округа «О подготовке проекта

внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа» от 07.12.2022 № 2084-па, Устава Дальнереченского городского округа, администрация Дальнереченского городского округа

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа, утвержденные решением Думы Дальнереченского городского округа от 25.12.2012 № 107, (в редакции решений Думы Дальнереченского городского округа от 29.07.2014 № 64, 29.05.2018 № 32, 27.08.2019 № 78, 02.10.2020 № 51, 31.08.2021 № 77) (далее - Правила):

1.1. В главе 3 Правил «Градостроительные регламенты»:

1.1.1. В территориальной зоне «Коммунально-складская» (П2), включить в основные виды разрешенного использования вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание. Код 3.1», исключив его из вспомогательных видов разрешенного использования.

1.1.2. Виды разрешенного использования, установленные в Правилах, привести в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, с учетом последних изменений.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ударный фронт».

3. Правила с утвержденными изменениями подлежат размещению:

3.1. в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) не позднее, чем по истечении десяти дней с даты утверждения.

3.2. в государственной информационной системе обеспечения

градостроительной деятельности (ГИСОГД), в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения.

4. Организационно-информационному отделу администрации Дальнереченского городского округа (Димова) настоящее постановление разместить на официальном сайте Дальнереченского городского округа в разделе «Градостроительство».

5. Отделу делопроизводства администрации Дальнереченского городского округа (Михайлова) обнародовать настоящее постановление.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

И.о. главы Дальнереченского  
городского округа



Н.А. Ахметжанова