

## ПРОТОКОЛ

заседания Инвестиционного комитета Дальнереченского городского округа  
Приморского края в формате «Час инвестора»  
(далее – Инвестиционный комитет)

«13» мая 2025 г.

№2

10-00 ч.

г. Дальнереченск

### **Председательствующий на заседании Инвестиционного комитета:**

Старков С.В. - глава Дальнереченского городского округа Приморского края,

### **Секретарь заседания Инвестиционного комитета:**

Кузьменкова Е.И. - главный специалист отдела экономики и прогнозирования администрации Дальнереченского городского округа.

Присутствовало: 7 человек

### **ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

#### **Члены Инвестиционного комитета:**

Старикова Е.А. - первый заместитель главы Дальнереченского городского округа,

Фесюк Н.Е. - заместитель главы администрации Дальнереченского городского округа, Инвестиционный уполномоченный Дальнереченского городского округа,

Кузнецова А.В. - начальник отдела экономики и прогнозирования администрации Дальнереченского городского округа.

### **Инвесторы:**

Торосян Гурген Гарники  
Азьмука Александр Викторович

### **Повестка заседания Инвестиционного комитета:**

1. Рассмотрение вопросов, связанных с реализацией инвестиционного проекта по строительству гостиницы с баней на территории Дальнереченского городского округа в рамках заседания планируется

определить этапы выполнения работ на земельном участке с кадастровым номером 25:29:010106:1155

2. Рассмотрение вопросов, связанных с реализацией инвестиционного проекта строительство административного здания на земельном участке с кадастровым номером 25:29:010106:39

3. Рассмотрение вопросов, связанных с реализацией инвестиционного проекта строительство авто – мойки самообслуживания на 3 поста легкового авто и один пост грузового на земельном участке с кадастровым номером 25:29:010102:1103

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела экономики и прогнозирования администрации Дальнереченского городского округа Кузнецову А.В.

ДОКЛАД:

О реализации инвестиционных проектов по строительству гостиницы с баней, инвестиционного проекта по строительству административного здания, а так же инвестиционного проекта по строительству авто- мойки самообслуживания на 3 поста легкового авто и один пост грузового:

1. Реализация инвестиционного проекта, направленного на строительство гостиницы с баней по адресу: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Рябуха, д. 10, на земельном участке с кадастровый номер 25:29:010106:1155;

2. Строительство административного здания на земельном участке с кадастровым номером 25:29:010106:39, ориентиром которого является жилой дом по адресу: г. Дальнереченск ул. Чапаева, д. 42;

3. Строительство авто – мойки самообслуживания на 3 поста легкового авто и один пост грузового на земельном участке с кадастровым номером 25:29:010102:1103 местоположение ориентир здание, участок находится примерно в 30 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: г. Дальнереченск ул. Заводская д. 8

Информацию приняли к сведению.

РЕШИЛИ:

1. Уполномочить начальника отдела экономики и прогнозирования администрации Дальнереченского городского округа Кузнецову А.В. от имени администрации Дальнереченского городского округа осуществить подачу заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 25:29:010106:1155, расположенного по адресу: Приморский край г. Дальнереченск ул. Рябуха д.10

В срок до 15 мая 2025 г.

2. Уполномочить начальника отдела экономики и прогнозирования администрации Дальнереченского городского округа Кузнецову А.В. от имени администрации Дальнереченского городского округа осуществить подачу заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 25:29:010106:39, ориентиром которого является жилой дом по адресу: Приморский край г. Дальнереченск ул. Чапаева д. 52

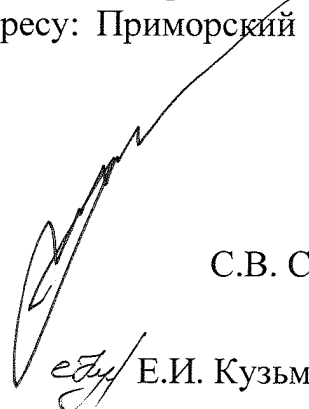
3. Направить запрос в КГУП «Примтеплоэнерго» Лесозаводский филиал тепловой район «Дальнереченский» с целью выяснения возможности подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером 25:29:010102:1103 местоположение ориентир здание, участок находится примерно в 30 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: г. Дальнереченск ул. Заводская д. 8

4. Направить запрос в КГУП «Примтеплоэнерго» Лесозаводский филиал тепловой район «Дальнереченский» с целью выяснения возможности подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером 25:29:010106:39 расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом по адресу: Приморский край г. Дальнереченск ул. Чапаева д. 52

Глава Дальнереченского  
городского округа

Секретарь

С.В. Старков

 Е.И. Кузьменкова