

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА** **ПРИМОРСКОГО КРАЯ** ПОСТАНОВЛЕНИЕ03 февраля 2021 г. Дальнереченск № 89-па |

**О подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского**

**городского округа»**

 Руководствуясь [Градостроительным кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) Российской федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании протокола Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Дальнереченского городского округа от 03.02.2021 № 1, Устава Дальнереченского городского округа, администрация Дальнереченского городского округа

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта - Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа, утвержденные решением Думы Дальнереченского городского округа 25.12.2012 № 107, с изменениями, утвержденными решениями Думы Дальнереченского городского округа от 29.07.2014 № 64, 29.05.2018 № 32, 27.08.2019 № 78, 02.10.2020 № 51.
2. Утвердить прилагаемые:

2.1. [Этапы](https://internet.garant.ru/#/document/48031454/entry/1000) градостроительного зонирования (Приложение 1).

2.2. [Порядок и сроки](https://internet.garant.ru/#/document/48031454/entry/2000) проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа» (Приложение 2).

2.3. [Порядок](https://internet.garant.ru/#/document/48031454/entry/3000) направления в действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Дальнереченского городского округа предложений заинтересованных лиц (Приложение 3).

1. Постановление администрации Дальнереченского городского округа «О подготовке предложений о внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории Дальнереченского городского округа» от 14.02.2017 № 107, считать утратившим силу.
2. Отделу муниципальной службы, кадров и делопроизводства разместить настоящее постановление на официальном сайте Дальнереченского городского округа.

Глава

Дальнереченского городского округа С.В.Старков

 Приложение № 1

 Утвержден

постановлением администрации Дальнереченского городского округа

от 03.02.2021 г. № 89-па

Этапы
градостроительного зонирования

Работа по подготовке проекта "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа" осуществляется в два этапа:

1. Внесение изменений в текстовую часть [Правил](https://internet.garant.ru/#/document/30123011/entry/11000).

2. Внесение изменений в [карты](https://internet.garant.ru/#/document/30123011/entry/2000) градостроительного зонирования.

 Приложение № 2

 Утвержден

постановлением администрации Дальнереченского городского округа

от 03.02.2021 г. № 89-па

Порядок и сроки

проведения работ по подготовке проекта "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа"

1. Подготовка проекта "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа" осуществляется в соответствии с требованиями [Градостроительного кодекса](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) РФ.

2. Проверка проекта "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа" на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану Дальнереченского городского округа, схеме территориального планирования Приморского края и схеме территориального планирования Российской Федерации осуществляется Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями [Градостроительного кодекса](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) РФ.

3. Проведение публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа" осуществляется в порядке, установленном [Градостроительным кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) РФ, в срок 65 дней со дня опубликования такого проекта, в соответствии с решением Думы Дальнереченского городского округа от 02.10.2020 № 52 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Дальнереченского городского округа»

 Приложение № 3

 Утверждено

постановлением администрации Дальнереченского городского округа

от 03.02.2021 г. № 89-па

Порядок
направления в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Дальнереченского городского округа предложений заинтересованных лиц

1. Предложения физических, юридических, заинтересованных лиц по проекту "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа" могут быть представлены как в устной, так и в письменной формах.

2. В устной форме предложения принимаются от заинтересованных лиц на публичных слушаниях.

3. В письменной форме предложения от заинтересованных лиц принимаются в администрации Дальнереченского городского округа и передаются в отдел архитектуры и градостроительства.

4. Предложения, направляемые в письменной форме, должны быть адресованы на имя председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Дальнереченского городского округа, а также должны иметь подпись, расшифровку подписи, указание точного адреса, контактный телефон.